

D&E inženjering d.o.o.

OIB -24362012919

Karlovac

Donja Švarča 95 c

Privremeni stečajni upravitelj

Ana Balikić

31 300 Beli Manastir

Bana Jelačića 106

Trgovački sud u Zagrebu

Kennedyjev trg 11

10 000 Zagreb

ST-2829/2024.

Izvješće o financijsko - gospodarskom stanju dužnika

1.UVODNI DIO

Dana 31.10 2024.FINA podnosi prijedlog sudu za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom, a s obzirom da je utvrđeno kako isti na dan 24.10.2024. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 32.209,08 EUR, a u trajanju dužem od 120 dana , te sud svojim Rješenjem od 06.02.2025.pokreće prethodni postupak, imenuje me za privremenog stečajnog upravitelja i nalaže mi ispitati ima li razloga za otvaranje stečaja te ima li dužnik imovine iz koje se troškovi postupka mogu namiriti, te nalaže o istom sačiniti izvješće i dostaviti ga u određenom roku.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka- D&E inženjering d.o.o.OIB -24362012919

Sjedište: Karlovac ,Donja Švarča 95 c

Predmet poslovanja :

Pretežna djelatnost dužnika je bila **41.20.Gradnja stambenih i nestambenih zgrada**

- * Pripremanje, jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu - iznajmljivanje veza u lukama nautičkog turizma za smještaj plovnih objekata i turista nautičara koji borave na njima, iznajmljivanje plovnih objekata s posadom ili bez posade, s pružanjem ili bez pružanja usluga

smještaja radi odmora, rekreacije i krstarenja turista nautičara (charter, crusing i sl.), usluge upravljanja plovniha objekata na vezu u moru i suhom vezu, usluge opskrbe turista nautičara (vodom, gorivom, namirnicama, rezervnim dijelovima, opremom i sl.), uređenje i pripremanje plovniha objekata, davanje različitih informacija turistima nautičarima (vremenska prognoza, nautički vodiči i sl.), druge usluge za potrebe nautičkog turizma

- * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Ostale prateće djelatnosti u cestovnom prijevozu
- * Iznajmljivanje putničkih i teretnih vozila
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrada i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo
- * Poslovanje nekretninama
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Poljoprivredna djelatnost
- * Pružanje frizerskih usluga i usluga za uljepšavanje
- * Pružanje usluga za njegu i održavanje tijela
- * Održavanje i popravak motornih vozila

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju d.o.o. od 7.03.2022. kao društvo ograničene odgovornosti sa upisanim temeljnim kapitalom od 2.654,46 EUR.

Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Danijel Vuković ,OIB-70578140521,Karlovac,Donja Švarča 95 c .

Na dan podnošenja ovog Izvješća sudu, dužnik nema zaposlenih.

DOKAZ.POTVRDA HZMO od 17.02.2025.

Izvješće se temelji na podacima dobivenim od bivšeg knjigovodstvenog servisa VALUTA Karlovac , osobno od zakonskog zastupnika Danijela Vukovića, portala FINE i HZMO .

3.STEČAJNI RAZLOZI

Dana 31.10 2024.FINA podnosi prijedlog sudu za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom, a s obzirom da je utvrđeno kako na dan 24.10.2024. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje su evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 32.209,08 EUR, a u trajanju dužem od 120 dana , a što sukladno čl. Stečajnog zakona predstavlja jedan od razloga za otvaranje stečaja- **nesposobnost za plaćanje**.

4.GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, isti je zapao u poteškoće zbog neplaćanja suinvestitora te loše ugovorenih poslova.

Dužnik više ne obavlja svoju djelatnost , a niti nema mogućnosti da je ponovo pokrene.

5.IMOVINA DUŽNIKA

5.1.Nekretnine

Prema Potvrdi Općinskog suda u Karlovcu od dužnik **nije evidentiran kao vlasnik nekretnina** na području navedenog zk odjela.

Dokaz:Potvrda zk odjela Općinskog suda u Karlovcu od 04.03.2025.

5.3.POKRETNINE

5.3.1.Sukladno Uvjeranju CVH ,STP BELI MANASTIR od 18.02.2025. dužnik **je evidentiran kao vlasnik slijedećih vozila :**

-N1,marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,4 D,god.proizvodnje 2000.,broj šasije WV1ZZZ70ZYH152608,reg.oz.KA297IZ,odjavljen 16.12.2024.

-N2 ,marka MERCEDES 809 D,god.proizvodnje 1988,broj šasije WDB67004210859466,reg.oz.KA218LD.

DOKAZ : UVJERENJE CVH od 18.02.2025.

Sukladno Bilanci od **01.01.2024.-30.09.2024.** dužnik na stavci dugotrajne imovine iskazane kao putnička vozila , navodi saldo - 0 ,00 .

Sukladno povijesnom izvatku CVH, dužnik je prodao slijedeća vozila :

1. N1,marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,4 D,god.proizvodnje 2000.,broj šasije WV1ZZZ70ZYH152608,reg.oz.KA297IZ, prodano 16.12.2024
2. M1 OPEL GRANDLAND X 1,6 CDTI,god.proizvodnje 2018.,broj šasije W0VZCBHZ4JS335917,prodano 05.12.2024.
3. M1,MERCEDES VITO 108 CDI,god.proizvodnje 2001.,broj šasije VSA63819413424128, prodano 22.01.2024.

DOKAZ: Povijesni izvadak CVH,STP Beli Manastir od 4.03.2025.

Prema izjavi zakonskog zastupnika vozilo -N2 ,marka MERCEDES 809 D,god.proizvodnje 1988,broj šasije WDB67004210859466,reg.oz.KA218LD se nalazi parkirano u skladištu na lokaciji Donja Švarča 106.,nije u voznom stanju, te je registrirano do svibnja 2025.

CVH d.d. Zagreb , ne vrši procjenu vozila koja su stara od 20 godina i više, tako da za vozilo u vlasništvu dužnika možemo pretpostaviti da ima malu tržišnu vrijednost te da ga je isplativije prodati kao metalni otpad.

5.4.KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

5.4.1.POTRAŽIVANJA

Sukladno Bilanci do 30.09.2024. dužnik iskazuje nezastarjela potraživanja prema kupcima u iznosu od 50.519,50 EUR (potencijalna imovina) .

DOKAZ: Bilanca 2024.

Kartice kupaca

Bilanca 09/2024. iskazuje i pozajmicu članovima uprave u iznosu od 16.113,47 EUR.

Dugovanje nije u zastari .

6.PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (24 mjeseca)

A. NASTALI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	IZNOS-EUR
PRISTOJBA ZA UVJ.O NEKRETNINAMA	0
TROŠAK UVJERENJA CVH	2,38
UKUPNO	2,38
B. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA(trajanje 24 mjeseca)	IZNOS(EUR)
KNJIGOVOODSTVENE USLUGE(132,72 +PDV)	3600,00
TROŠAK ARHIVIRANJA DOKUMENTACIJE	300,00
TROŠAK OTVARANJA I VOĐENJA RAČUNA	350,00
TROŠAK IZRADE PEČATA	25,00
NAGRADA ST.UPRAVITELJU BRUTTO	3.000,00
NAGRADA PRIVR.STEČ.UPRAVITELJU	289,00
TROŠAK ZATVARANJA RAČUNA	30,00
SVEUKUPNO	7.596,38

7.MIŠLJENJE I PRIJEDLOG

Kako se iz dostupnih podataka može zaključiti, dužnik u ovom trenutku nema imovinu dostatnu niti za pokriće troškova stečajnog postupka , a imovinu dužnika čini nenaplaćena potraživanja prema kupcima u ukupnom iznosu od 50.519,50 EUR ,te pozajmica tvrtke prema vlasniku u iznosu od 16.113.47 EUR,a što je zapravo potencijalna imovina, ostvariva tek u slučaju uspješne prisilne naplate, to privremena stečajna upraviteljica predlaže sudu , da u smislu odredbe čl.132.Stečajnog zakona , rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog

postupka nad dužnikom u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 7.596,38 EUR za namirenje troškova stečajnog postupka .

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam , predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom D&E inženjering d.o.o., OIB - 24362012919, Karlovac ,Donja Švarča 95 c, a zbog nedostatnosti stečajne mase.

Privremena stečajna upraviteljica

Ana Balikić, mag.iur.